

Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

Umowa- wzór

na usługę napraw i konserwacji systemów alarmowych i przeciwpożarowych dla potrzeb Powiatowego Centrum Medycznego w Grójcu Sp. z o.o.

zawarta w dniu2017r. w Grójcu pomiędzy:

Powiatowym Centrum Medycznym Sp. z o.o. z siedzibą w Grójcu (05-600 Grójec, ul. Ks. Piotra Skargi 10), wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000351118, posiadającym NIP 797-201-92-61 i REGON 142203546, zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym **przez:**

Marzenę Barwicką – Prezesa Zarządu

a

..... z
siedzibą w posiadającym nr NIP, nr REGON,
zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

.....

w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego bez zastosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.),

o następującej treści:

§1

Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest rozstrzygnięcie zapytania ofertowego na usługę dotyczącą napraw i konserwacji systemów alarmowych i przeciwpożarowych w Powiatowym Centrum Medycznym w Grójcu Sp. z o. o.

§2

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania serwis i konserwację sygnalizacji pożarowej typu FPA 5000 Bosch wraz z oddymianiem klatek ewakuacyjnych znajdujących się w budynkach PCM przy ul. Ks. Piotra Skargi 10, 05- 600 Grójec obejmujące w swym zakresie:

- 1) Przegląd czujek i wskaźników, sprawdzenie losowo wybranych czujek i przycisków ROP w zakresie ich funkcjonowania w ilości 25% w stosunku do całkowitej ilości czujek/ 1 raz na kwartał.
 - 2) Kontrola zadymiania wszystkich linii dozorowych/ 1 raz na pół roku
 - 3) Przeglądy i testy central pożarowych/ 1 raz na kwartał
 - 4) Przeglądy i testy ROP/ 1 raz na rok
 - 5) Konserwacja akumulatorów awaryjnego zasilania/ 1 raz na kwartał
 - 6) Przegląd instalacji i łączówek PPOŻ/ 2 razy w roku
 - 7) Sprawdzanie przesyłu sygnałów z centrali PPOŻ do stacji monitorującej w PSP/ 1 raz na kwartał.
 - 8) Sprawdzenie stanu izolacji przewodów oraz przegląd puszek połączeniowych inst. ppoż/ 1 raz na kwartał
 - 9) Sprawdzanie stanu połączeń giętkich/ 1 raz na kwartał
 - 10) Sprawdzanie sprawności działania całego systemu poprzez wywołania próbnego alarmu/ 1 raz na rok
 - 11) Wykonawca dokona uzupełnienia taśmy w drukarkach, szybek w przyciskach ROP i awaryjnego otwierania drzwi oraz innych materiałów eksploatacyjnych w zależności od potrzeb.
 - 12) Wszystkie wymienione czynności i prace będą odnotowane w raporcie central PPOŻ oraz w książce przeglądów technicznych systemu alarmowego i potwierdzone przez inspektora ds. ppoż. lub Kierownika działu techniczno- gospodarczego.
2. Wykonawca oświadcza, iż spełnia warunki określone w zapytaniu ofertowym.
 3. Oferta Wykonawcy stanowi załącznik do niniejszej umowy.

§3

1. Usługi określone w §2 Wykonawca będzie wykonywał na koniec każdego kwartału zgodnie z zakresem czynności konserwacyjnych systemu SAP.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług zgodnie z instrukcją obsługi i eksploatacji systemów oraz należyłą starannością.
3. W przypadku stwierdzenia awarii systemów Zamawiający telefonicznie powiadomi Wykonawcę, a Wykonawca usunie awarię w ciągu 12 godzin od momentu zgłoszenia. Powyższa awaria obejmuje jedynie koszt materiałowy.

§4

Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia..... do dnia.....

Wynagrodzenie na usługę ustala się w wysokości..... netto kwartalnie
(słownie:.....) +23% VAT-.....
(słownie:.....)

§5

1. Wynagrodzenie za usługę, o którym mowa w §4 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy tj. serwisem i konserwacją systemu pożarowego, w skład którego między innymi wchodzi koszty robocizny, drobnych materiałów konserwacyjnych, kosztów dojazdu itp.
2. Naprawy związane z dewastacją lub kradzieżą będą wykonywane na podstawie dodatkowych zleceń.
3. Cena podana przez Wykonawcę nie ulegnie na niekorzyść Zamawiającego w czasie obowiązywania niniejszej umowy.

§6

1. Zamawiający zobowiązuje się do uregulowania należności Wykonawcy przelewem w terminie do 30 dni od dnia prawidłowo wystawionej i dostarczonej faktury na podstawie protokołu przeglądu serwisowego.
2. Za datę uregulowania należności uważa się datę obciążenia konta Zamawiającego.
3. W razie nie uwzględnienia przez Zamawiającego płatności w wyznaczonym terminie umowy Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki w wysokości ustawowej za każdy dzień zwłoki.

§7

Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych:

- za zwłokę w realizacji usługi 0.2% kwartalnej ceny, za każdy dzień zwłoki,
- w przypadku rozwiązania umowy z winy Wykonawcy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wartości rocznej usługi serwisowej.
- w przypadku rozwiązania umowy z winy Zamawiającego, zapłaci on karę umowną w wysokości 5% wartości rocznej usługi serwisowej.

§8

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

2. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
3. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może sprzedać wierzytelności od Zamawiającego.

§9

Wszelkie spory jakie wynikają między stronami w trakcie realizacji postanowień niniejszej umowy, strony rozstrzygać będą polubownie, a przy braku zgody te rozstrzygnie Sąd właściwy dla Zamawiającego.

§10

Każda ze stron ma prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem 3- miesięcznego okresu wypowiedzenia

§11

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz dla Wykonawcy oraz dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Akceptuję pod względem finansowym:

.....

(podpis Głównego Księgowego)

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY